



SHASTIK GROUPS

ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಸ್ಥೆ

ಯಶಸ್ಸಿಗೆ ಕಾರಣವಾಗುವ ಜನರಿಗೆ ನಾವು ಸಹಾಯ ಹಸ್ತವನ್ನು ನೀಡುತ್ತೇವೆ



₹ REAL ESTATE

₹ TRADITIONAL BUSINESS

₹ INDIAN MARKET

\$ FOREX MARKET



About us >>>

SHASTIK GROUPS from its Corporate Office in Chennai Since 2018, has helped to promote the economic gains by investing in many key growth sectors and establishing key businesses and creating a long-term strategic relationship.



Why Choose Shastik ?

- > All Days Support
- > Easy Approach
- > Strong Management
- > Best Leading Company
- > Quick Services
- > Honesty
- > Trustable
- > Advanced Technology
- > Best Service for Customers
- > Professional Financial Advisors
- > Multi Language Support
- > Referral Income Support

Our Vision

We are dedicated to diversifying our investments in our home place as well as in state level and international level, while maintaining the highest professional, ethical standards and giving back to the communities, we live and work in.

Our Mission

To help our customers achieve economic success and financial security by building enduring relationships based on trust and integrity.





REAL ESTATE



ONLINE HOME APPLIANCES



TEXTILES BUSINESS



ONLINE GROCERY SHOPPING & SUPERMARKET (IN INDIA)



Our Current Business >>>



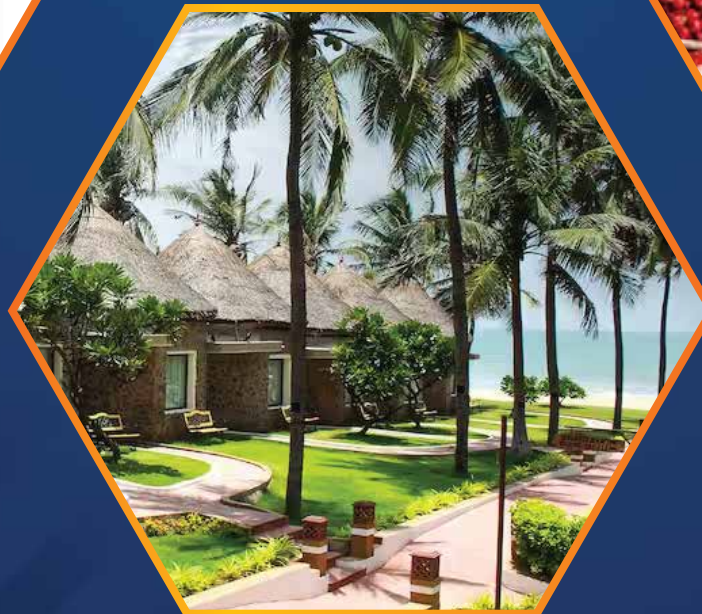
FISH FARMING



GOLD DEALERSHIP



**FOOD & SPICES
PROCESSING PLANT**



BEACH RESORTS & SPA (ECR)





HOTELS



RESTAURANTS



FITNESS STUDIO



EXPORT OF PROCESSED LIVE STOCKS



Our Trading Business >>>



BIO-TECHNOLOGY



INDIAN MARKET



TRADING



FOREX MARKET





ಆದಾಯದೊಂದಿಗೆ ಭೂಮಿ ಯೋಜನೆ - 1

ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ನಗರ
ತಿರುಪನಮೂರ್, ವೆಂಬಕ್ಕಂ

ಕಾಂಚೇಪುರಂ



ವೆಂಬಕ್ಕಂ



ಶ್ರೀ ಸುವರ್ಣ ಕಾಲಭೈರವ ದೇವಸ್ಥಾನವು ನಮ್ಮ ಮನೆಯ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಬಹಳ ಹತ್ತಿರದಲ್ಲಿದೆ

ಪ್ಲಾಟ್ನು ಭೇಟಿ ನೀಡಲು ಉಚಿತ ವಾಹನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು



ನೀವು ಸ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿದರೆ ನಿಮ್ಮ ಕೈಯಲ್ಲಿ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ವಿವರಗಳು ಸಿಗುತ್ತವೆ



*T & C Apply.

7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300
---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

N



ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣ ನಗರ

ತಿರುಪನಮೂರ್, ವೆಂಬಕಟ್ಟಂ

ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಒಟ್ಟು - 242

ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳು 600 ಚದರ ಅಡಿ ನಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುತ್ತದೆ

ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಆರಂಭಿಕ ಬೆಲೆ



ಕಾಂಚೀಪುರಂ

ಅರಣಿ

EUREKA NURSERY SCHOOL



ಪ್ಲಾಟ್‌ನು ಭೇಟಿ ನೀಡಲು ಉಚಿತ ವಾಹನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು

*T & C Apply.

ಆದಾಯದೊಂದಿಗೆ ಭೂಮಿ

ಯೋಜನೆ - 1

3 TYPES OF ROP FOR 1st INCOME

- ▶ ನಮ್ಮಿಂದ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಿ ಮತ್ತು ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯವಾಗಿ 2% ರಿಂದ 4% ಗಳಿಸಿ.
ನೀವು 25 ತಿಂಗಳಿಂದ 50 ತಿಂಗಳವರೆಗೆ ಈ ಆದಾಯವನ್ನು ಪಡೆಯುತ್ತೀರಿ

2%
To
4%

ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ₹ 5 ಲಕ್ಷದಿಂದ
ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುತ್ತದೆ

X 25 To 50 ತಿಂಗಳುಗಳು



ಸ್ಥಿರ 3 ರೀತಿಯ ಆದಾಯದೊಂದಿಗೆ - ROP

ಮಾದರಿ - 1 ROP

ಒಟ್ಟು 50 ತಿಂಗಳವರೆಗೆ
2% ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯ
ROP = 100%

ಮಾದರಿ - 2 ROP

ಒಟ್ಟು 34 ತಿಂಗಳವರೆಗೆ
3% ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯ
ROP = 102%

ಮಾದರಿ - 3 ROP

ಒಟ್ಟು 25 ತಿಂಗಳವರೆಗೆ
4% ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯ
ROP = 100%



ಸ್ಥಿರ 3 ರೀತಿಯ ಆದಾಯದೊಂದಿಗೆ - ROP

ಯೋಜನೆ - 1



ಮಾದರಿ- 1 ROP

ಪ್ಲಾಟ್ ಬೆಲೆ

2% ಆದಾಯ 50 ತಿಂಗಳುಗಳು

₹ 5 ಲಕ್ಷ ₹ 10,000 X 50 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 5,00,000

₹ 10 ಲಕ್ಷ ₹ 20,000 X 50 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 10,00,000

₹ 25 ಲಕ್ಷ ₹ 50,000 X 50 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 25,00,000

₹ 50 ಲಕ್ಷ ₹ 1,00,000 X 50 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 50,00,000

ಮಾದರಿ- 2 ROP

ಪ್ಲಾಟ್ ಬೆಲೆ

3% ಆದಾಯ 34 ತಿಂಗಳುಗಳು

₹ 5 ಲಕ್ಷ ₹ 15,000 X 34 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 5,10,000

₹ 10 ಲಕ್ಷ ₹ 30,000 X 34 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 10,20,000

₹ 25 ಲಕ್ಷ ₹ 75,000 X 34 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 25,50,000

₹ 50 ಲಕ್ಷ ₹ 1,50,000 X 34 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 51,00,000

ಮಾದರಿ- 3 ROP

ಪ್ಲಾಟ್ ಬೆಲೆ

4% ಆದಾಯ 25 ತಿಂಗಳುಗಳು

₹ 5 ಲಕ್ಷ ₹ 20,000 X 25 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 5,00,000

₹ 10 ಲಕ್ಷ ₹ 40,000 X 25 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 10,00,000

₹ 25 ಲಕ್ಷ ₹ 1,00,000 X 25 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 25,00,000

₹ 50 ಲಕ್ಷ ₹ 2,00,000 X 25 ತಿಂಗಳುಗಳು = ₹ 50,00,000



ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮುಖ್ಯಾಂಶಗಳು

- ▶ ಕಡಿಮೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ಖರೀದಿಸುವವರಿಗೆ ನಿವೇಶನದ ಬೆಲೆಯಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗುವುದು.
- ▶ ನಿಮ್ಮ ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯ, ಉದಾಹರಣೆ 3ನೇ ಮಾದರಿ ROP 4%*25 ತಿಂಗಳುಗಳಲ್ಲಿ 100% ನೀವು ಒಟ್ಟು ಆದಾಯವನ್ನು ಪಡೆಯುತ್ತೀರಿ. ಉಳಿದ ಎರಡು ವಿಧದ ROP ಆದಾಯದ ವಿಷಯವೂ ಇದೇ ಆಗಿದೆ.
- ▶ ನಿಮ್ಮ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಮೌಲ್ಯವು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಹೆಚ್ಚಾಗುತ್ತದೆ.
- ▶ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ, ಶಾಲಾ ಕಾಲೇಜುಗಳು ಮತ್ತು ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳು ನಮ್ಮ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗೆ ಬಹಳ ಹತ್ತಿರದಲ್ಲಿವೆ.
- ▶ DTCP ಮತ್ತು RERA ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಸರಿಯಾದ ನೋಂದಣಿ
- ▶ 3 ನೇ ಮಾದರಿ ROP - 25 ತಿಂಗಳ ನಂತರ ನಿಮ್ಮ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ನೀವು ಬಯಸಿದರೆ ನಾವು ಅದನ್ನು ಆ ದಿನದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆಗೆ ಖರೀದಿಸುತ್ತೇವೆ



ಸೂಚನೆ

ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ 1ನೇ ಮತ್ತು 10ನೇ ತಾರೀಖಿನ ನಡುವೆ ನಿಮ್ಮ ಗಳಿಕೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.



DEBT BOND

ಯೋಜನೆ - 2



ಕನಿಷ್ಠ ಹೂಡಿಕೆ ₹1 ಲಕ್ಷ

ಮಾಸಿಕ

4%

ಆದಾಯ

₹4000 X 25 ತಿಂಗಳ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ ₹1,00,000 ಮತ್ತು (+) ನಿಮ್ಮ
ಹೂಡಿಕೆಯ ಮೊತ್ತದಿಂದ 100% ಬೋನಸ್
₹1,00,000 ಮತ್ತು (+) ನಿಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆ ₹1,00,000 ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ 3,00,000

25 ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 300% ಆದಾಯ



Assurity :

Transaction Proof | ID Number | Agreement
Cheque Surety (Above 10 Lakhs)

DEBT BOND Plan - 2 (Fixed Returns)



ಕನಿಷ್ಠ ಹೂಡಿಕೆ

1st Income - ROI

₹1 ಲಕ್ಷ

4%

ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯ

X 25 ತಿಂಗಳುಗಳು

ನಿಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾಸಿಕ ಆದಾಯ

ಬಂಡವಾಳ	4% ಲಾಭ	ಈ ಆದಾಯವು 25 ತಿಂಗಳವರೆಗೆ ಇರುತ್ತದೆ	100% ಬೋನಸ್ ಮೊತ್ತ	ಹೂಡಿಕೆಯ ಮೊತ್ತ	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ
₹ 1,00,000	₹ 4,000	X25 M = ₹ 1,00,000	₹ 1,00,000	+ ₹ 1,00,000	₹ 3,00,000
₹ 2,00,000	₹ 8,000	X25 M = ₹ 2,00,000	₹ 2,00,000	+ ₹ 2,00,000	₹ 6,00,000
₹ 5,00,000	₹ 20,000	X25 M = ₹ 5,00,000	₹ 5,00,000	+ ₹ 5,00,000	₹ 15,00,000
₹ 10,00,000	₹ 40,000	X25 M = ₹ 10,00,000	₹ 10,00,000	+ ₹ 10,00,000	₹ 30,00,000
₹ 25,00,000	₹ 1,00,000	X25 M = ₹ 25,00,000	₹ 25,00,000	+ ₹ 25,00,000	₹ 75,00,000
₹ 50,00,000	₹ 2,00,000	X25 M = ₹ 50,00,000	₹ 50,00,000	+ ₹ 50,00,000	₹ 1,50,00,000
₹ 1,00,00,000	₹ 4,00,000	X25 M = ₹ 1,00,00,000	₹ 1,00,00,000	+ ₹ 1,00,00,000	₹ 3,00,00,000

ಸೂಚನೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ 1ನೇ ಮತ್ತು 10ನೇ ತಾರೀಖಿನ ನಡುವೆ ನಿಮ್ಮ ಗಳಿಕೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

Assurity : Transaction Proof | ID Number | Agreement | Cheque Surety (Above 10 Lakhs)

REFERRAL INCOME FOR ALL PLANS

9 LEVELS FOR 2nd INCOME

Level - 9 → 0.50%

Level - 8 → 0.50%

Level - 7 → 0.50%

Level - 6 → 0.75%

Level - 5 → 0.75%

Level - 4 → 1%

Level - 3 → 1%

Level - 2 → 2%

Level - 1 → 3%



One
Time
Level
Income





Meeting Photos





Thank
you